

CỤC THADS TỈNH ĐỒNG THÁP
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
HUYỆN LẤP VÒ

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do – Hạnh phúc

Số: 327/TB-CCTHADS

Lấp Vò, ngày 18 tháng 9 năm 2023

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá

Căn cứ khoản 2 Điều 101 Luật Thi hành án dân sự (được sửa đổi, bổ sung năm 2014);

Căn cứ Điều 56 Luật đấu giá tài sản năm 2016;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 748/QĐ-CCTHADS ngày 07 tháng 3 năm 2023 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Lấp Vò, tỉnh Đồng Tháp;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 31/QĐ-CCTHADS ngày 12 tháng 4 năm 2023 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Lấp Vò.

Căn cứ căn cứ kết quả thẩm định giá số 0628/2023/CT-VC ngày 29 tháng 5 năm 2023 của Công ty TNHH giám định, thẩm định Vimexcontrol;

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Lấp Vò, tỉnh Đồng Tháp thông báo lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản để ký hợp đồng dịch vụ đấu giá tài sản như sau:

1. Người có tài sản đấu giá: Chi Cục Thi hành án dân sự huyện Lấp Vò, tỉnh Đồng Tháp, địa chỉ: QL 80, khóm Bình Thạnh 2, thị trấn Lấp Vò, huyện Lấp Vò, tỉnh Đồng Tháp.

2. Tên tài sản bán đấu giá:

1. Quyền sử dụng đất:

- Thửa đất số 12, tờ bản đồ số 40, diện tích đo đạc thực tế: 11878,5m², mục đích sử dụng: Đất cơ sở sản xuất, kinh doanh.

- Thửa đất số 13, tờ bản đồ số 40, diện tích đo đạc thực tế: 13749,2m², mục đích sử dụng: Đất cơ sở sản xuất, kinh doanh.

- Thửa đất số 14, tờ bản đồ số 40, diện tích đo đạc thực tế: 20270,6m², mục đích sử dụng: Đất cơ sở sản xuất, kinh doanh.

- Thửa đất số 15, tờ bản đồ số 40, diện tích đo đạc thực tế: 12064,5m², mục đích sử dụng: Đất cơ sở sản xuất, kinh doanh.

Giá khởi điểm: 49.860.195.371đ (Bốn mươi chín tỷ, tám trăm sáu mươi triệu, một trăm chín mươi lăm nghìn, ba trăm bảy mươi một đồng).

2. Công trình xây dựng. Giá khởi điểm: 35.983.263.428đ (Ba mươi lăm tỷ, chín trăm tám mươi ba triệu, hai trăm sáu mươi ba nghìn, bốn trăm hai mươi tám đồng).

3. Máy móc, thiết bị, công cụ, dụng cụ. Giá khởi điểm: 26.398.830.343đ (Hai mươi sáu tỷ, ba trăm chín mươi tám triệu, tám trăm ba mươi nghìn, ba trăm bốn mươi ba đồng).

4. Công trình xây dựng, vật kiến trúc gắn liền và máy móc, thiết bị, tài sản khác. Giá khởi điểm: 10.133.988.476đ (Mười tỷ, một trăm ba mươi ba triệu, chín trăm tám mươi tám nghìn, bốn trăm bảy mươi sáu đồng).

5. Cây trồng trên đất. Giá khởi điểm: 68.275.000đ (Sáu mươi tám triệu, hai trăm bảy mươi lăm nghìn đồng).

3. Giá khởi điểm của toàn bộ tài sản bán đấu giá là: 122.444.553.000đ (Một trăm hai mươi hai tỷ, bốn trăm bốn mươi bốn triệu, năm trăm năm mươi ba nghìn đồng).

4. Tiêu chí lựa chọn tổ chức bán đấu giá:

- Có cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết bảo đảm cho việc đấu giá đối với loại tài sản đấu giá;
- Phương án đấu giá khả thi, hiệu quả;
- Năng lực, kinh nghiệm và uy tín của tổ chức đấu giá tài sản;
- Thù lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá tài sản phù hợp;
- Có tên trong danh sách các tổ chức đấu giá do Bộ Tư pháp công bố;
- Các tiêu chí khác phù hợp với các tài sản đấu giá do người có tài sản đấu giá quyết định.

5. Thời gian và địa điểm nộp hồ sơ đăng ký:

Trong thời hạn 03 ngày làm việc, kể từ ngày đăng thông báo này, nếu các tổ chức đấu giá tài sản có nhu cầu thì nộp Hồ sơ trực tiếp (Trong giờ hành chính) theo địa chỉ: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Lấp Vò, tỉnh Đồng Tháp, địa chỉ: QL 80, khóm Bình Thạnh 2, thị trấn Lấp Vò, huyện Lấp Vò, tỉnh Đồng Tháp (không hoàn lại hồ sơ đối với hồ sơ không được lựa chọn).

Hết thời hạn quy định trên mà không có tổ chức bán đấu giá nào nộp hồ sơ thì Chấp hành viên sẽ chỉ định tổ chức bán đấu giá tài sản để thực hiện việc đấu giá tài sản trên theo quy định pháp luật./.

Nơi nhận:

- Trang thông tin Cục THADS tỉnh Đồng Tháp;
- Cổng thông tin điện tử của Tổng cục THADS;
- Cổng thông tin quốc gia về đấu giá tài sản;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Phạm Phú Lợi